



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ - ೧೫೬ Volume - 156	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ೧೨, ಜುಲೈ, ೨೦೨೧ (ಆಷಾಢ, ೨೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೩) BENGALURU, MONDAY, 12, JULY, 2021 (ASHADHA, 21, SHAKAVARSHA, 1943)	ಸಂಚಿಕೆ ೯೮ Issue 98
-----------------------------	---	-----------------------

ಭಾಗ ೧

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಆದೇಶಗಳು ಹಾಗೂ ಸುತ್ತೋಲೆ ಮುಂತಾದ
ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ :- ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಓದಲಾಗಿದೆ :-**
1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೦೮ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೮, ದಿನಾಂಕ: ೦೪.೦೫.೨೦೧೮.
 2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೦೮ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೮, ದಿನಾಂಕ: ೦೭.೧೨.೨೦೧೮, ೨೦.೦೪.೨೦೧೯, ೩೧.೧೦.೨೦೧೯, ೦೪.೦೫.೨೦೨೦ ಮತ್ತು ೧೧.೦೯.೨೦೨೦.
 3. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೦೮ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೮, ದಿನಾಂಕ: ೩೦.೧೨.೨೦೨೦ ಮತ್ತು ೦೮.೦೪.೨೦೨೧.
 4. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ೩ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಆರ್‌ಬಿ-೩/ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ/೦೧/೨೦೨೦-೨೧, ದಿನಾಂಕ: ೩೧.೦೩.೨೦೨೧

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (೧) ರಲ್ಲಿ ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೬೦ರ ಕಲಂ ೨೭(ಎ) ರನ್ವಯ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಪಿ. ಮಂಜುನಾಥ್, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು (ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ವಿಭಾಗ), ನಿಬಂಧಕರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ದಿನಾಂಕ: ೦೪.೦೫.೨೦೧೮ ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ೦೬ ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (೨) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅವಧಿಯನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: ೩೧.೧೨.೨೦೨೦ ರವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (೩) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಪಿ. ಮಂಜುನಾಥ್, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಇವರನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ೩ನೇ ವಲಯ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ, ಮಾರ್ಗೋಸಾ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, (೮೫೨)

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರನ್ನು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ನೇಮಿಸಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01.01.2021 ರಿಂದ 03 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ, ನಂತರ ದಿನಾಂಕ:01.04.2021 ರಿಂದ 03 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (4) ರ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ: 30.06.2021 ರಂದು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುತ್ತದೆಂದು, ಕೋವಿಡ್-19 ರ 2ನೇ ಅಲೆಯ ತೀವ್ರ ಹರಡುವಿಕೆಯಿಂದ ಸಂಘದ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು 03 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ(ಪೋ), ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯ ಅವಧಿಯನ್ನು 03 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಈ ಆದೇಶ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ 08 ಸಸಂನೋ 2018

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 08.07.2021

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1960ರ ಕಲಂ 27(ಎ) ರನ್ವಯ ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ(ಪೋ), ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.07.2021 ರಿಂದ 03 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಿ, ಚುನಾಯಿತ ನೂತನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಹೆಚ್.ಸಿ. ರಾಧ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-3 (ಪ್ರ),
ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ.

PR-247

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ :- ಕಣಿಯರ ಸೇವಾ ಸಮಾಜ ಚಾಮರಾಜ ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಓದಲಾಗಿದೆ :-**
1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ 36 ಸಿಎಸ್‌ಆರ್ 2019 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 15.05.2020, 25.06.2020 ಮತ್ತು 04.02.2021.
 2. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪನಿಬಂಧಕರು, 2ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಆರ್‌ಬಿ-2/ಎಸ್‌ಒಆರ್/02/2020-21, ದಿನಾಂಕ:23.06.2021.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (1) ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1960ರ ಕಲಂ 27-ಎ ರನ್ವಯ ಕಣಿಯರ ಸೇವಾ ಸಮಾಜ, ಕಣಿಯರ ಕಾಲೋನಿ, ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ ನಂ.74/2, 10ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 018 ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, 2ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 15.05.2020 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ನೇಮಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:25.06.2020 ರಂದು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿ ಶ್ರೀ ಟಿ.ಸಿ.ವಿಜಯ ಕುಮಾರ್, ಹಿರಿಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಜಂಟಿ

ನಿಬಂಧಕರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಾಂತ ಇವರನ್ನು ನೇಮಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ನಂತರ ದಿನಾಂಕ:04.02.2021 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 15.11.2020 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ 06 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, 2ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಕಾಲಾವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ: 15.05.2021 ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿದ್ದು, ಸಂಘದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರ ಪಟ್ಟಿ ಅಪೂರ್ಣವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು 6 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸದರಿಯವರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆಂದು ತಿಳಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ದಿನಾಂಕ: 26.04.2021 ರಿಂದ 6 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಚುನಾವಣೆಯನ್ನು ಮುಂದೂಡಿರುವುದರಿಂದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಮನವಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಣಿಯರ ಸೇವಾ ಸಮಾಜ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು 06 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪನಿಬಂಧಕರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಂತೆ ಕಣಿಯರ ಸೇವಾ ಸಮಾಜ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ:14.05.2021 ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ:15.05.2021 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ 06 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ, ಅದರಂತೆ ಈ ಆದೇಶ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ 36 ಸಿಎಸ್‌ಆರ್ 2019,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 08.07.2021

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1960ರ ಕಲಂ 27-ಎ ರನ್ವಯ ಕಣಿಯರ ಸೇವಾ ಸಮಾಜ, ಕಣಿಯರ ಕಾಲೋನಿ, ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ ನಂ.74/2, 10ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 018 ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:15.05.2021 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ 06 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯು ಸಂಘಕ್ಕೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಿ, ಚುನಾಯಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಹೆಚ್.ಸಿ. ರಾಧ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-3(ಪ್ರ),
ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ.

PR-248

PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

**Sub:Ease of Doing Business -Construction Permits Enablers-
Sanction for storage of construction materials - reg.**

READ:

Recommendations made under State Business Reforms
Action Plan-2020-21

PREAMBLE:

Government of Karnataka has been progressively working towards simplifying the business regulatory procedures in the State. The emphasis is on the simplification of existing rules and the introduction of information technology for effective governance.

As per the Karnataka Act No. 53/2020, As per the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike Act, 2020 it is mandatory to obtain licenses for construction of building from B.B.M.P. For construction of buildings, it is required to store building materials at the construction place.

In view of the above and for effective implementation of Ease of Doing Business Reforms, to reduce the compliance burden on the public/industry, B.B.M.P. has conducted an extensive Government Process Re-engineering of the construction permit procedures and as a part of this, B.B.M.P. has done away with the sanction for the storage of construction material. In this regard, a proposal has been submitted by B.B.M.P to Government that separate permission from B.B.M.P. for storage of construction materials is not required, instead the building license itself will act as permission for storage of construction materials.

After careful examination of the proposal, the following order is issued.

G.O.No.UDD 27 MNU 2021, Bengaluru,

Dated: 19-04-2021

Under the circumstances explained in the preamble, Building License itself should be considered as permission for the storage of construction materials and no separate permission for this purpose is required to be obtained from B.B.M.P.

This order will be effective from the date of publication in the official Gazette.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Lakshmisagar N.K)
Under Secretary to Government,
Urban Development Department.

PR-249

PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Online service delivery to the businesses -Ease of Doing Business- reg.

READ:

The State Level Business Reforms Action Plan 2020-21
released by Department for Promotion of Industry and
Internal Trade (DPIIT), dated 25.08.2020

PREAMBLE:

Government of Karnataka has undertaken several measures for improving Ease of Doing Business in the State. To promote Ease of Doing Business a

Comprehensive Online Systems have been developed by BBMP for businesses (approval of License/Permissions and renewals) wherein service approvals shall be applied, accepted and processed mandatorily through Online mode only. Online systems are available for following services:

SERVICE – 1

Reform No.	Services
183.	<p>Stipulate that construction permits are provided within 45 days:</p> <p>I. Building Plan approval is provided within 15 days.</p> <p>II. Plinth Inspection is done within 5 days of intimation.</p> <p>III. Final completion/occupancy certificate is provided within 25 days.</p>
185	<p>Design and develop an Online Single Window System for granting construction permits with following functionalities:</p> <p>i. A common integrated application for all internal and external agencies required to provide NOCs/Approvals such as Fire Services, Water and Sewerage Department, Bescoms, AAI, NMA, Forest, labour, Factory Directorate etc.</p>
	<p>ii. Provision for making an Online application with integrated payment without the need for a physical touch point for document submission and verification.</p> <p>iii. The system should allow auto scrutiny of building plans from compliance perspective according to the uniform building codes/building by-law using Auto DCR (or similar) software.</p> <p>iv. Ensure that the system issues digitally signed approved building plan</p> <p>v. Provision for e-intimation to authorities of plinth level completion</p> <p>vi. Provision for e-intimation of commencement of construction</p> <p>vii. Provision for Online common completion request form cum Occupancy Certificate Application with Online payment</p> <p>viii. Provision for Online issuance of signed Occupancy cum Completion certificate to the applicant.</p>

186.	Mandate that a single joint site inspection will be carried out by all concerned authorities such as Fire, Sewerage, Electricity, Labour (such as Factory license), Water Department and internal departments responsible for granting construction permits in urban areas and IDCs
187.	Implement a system to allow approval based on third party certification (during construction and/or completion stage, as applicable) of structural design and architectural drawings by authorized structural engineers and architects respectively across all urban areas and IDCs
191.	Mandate that inspections (except in case of complaint-based inspections) shall be limited to the checklist published on the Department's website
192.	Design and implement a computerized system for identifying building/area that needs to be inspected based on risk assessment: 1. Building plan approval. 2. Plinth level inspection. 3. Completion/Occupancy certificate.
193.	Design and implement a system for computerized allocation of inspectors
194.	Mandate Online submission of inspection report within 48 hours to the Department
256	Mobile Tower Approval Design and implement an online system and mandate the following features without the requirement of physical visit to the department: i. Submission of application ii. Payment of application fee iii. Track status of application iv. Download the final signed certificate v. Third party verification

SERVICE – 2

Reform No.	Services
183	Construction permit within 45 days i) Building Plan Approval is provided within 15 days. ii) Plinth inspection is done within 5 days of intimation. iii) Final Completion / Occupancy Certificate is provided within 25 days.

255	Mobile Tower Approval / Permission for erection. (Permission / Licence and Renewal).
-----	---

Further, as per State Level Business Reforms Action Plan 2020-21 it is to be ensured that all the applications are submitted Online only with no requirement for submissions of a hard copy (applications cannot be accepted offline). The Online system must facilitate applicants to fill up the Online application form, upload documents, application submission, e-payment, tracking of application status, and downloading the interim/final digitally signed approval certificate. The applicant must receive SMS and email notifications at critical stages of application processing such as application submission, query submission, and response and approval or rejection at various levels respectively.

Also, the processing and approval by each approving department/ agency are done mandatorily through Online without any further requirement of physical presence or manual submission throughout the process. Besides, an Online provision is to be provided for Third-Parties to facilitate verification about the authenticity of the approval or registration granted by BBMP.

After examining the issue , Government issued the following order.

**Government Order No.UDD 28 MNU 2021.
Bangalore, dated: 19-04-2021.**

Under the circumstances explained in the preamble, the following key features are mandated in the Online system/portal for the aforementioned industry services henceforth:

- 1) Standard Operating Procedures with timelines, Step by step approval process (License/NOCs/Registrations/Renewals), document checklists, and applicable fee are published online on the department portal;
- 2) Online submission of application by the applicant without the need for any physical touch point/ offline submission;
- 3) e-payment of applicable fee for registrations/licenses/renewals.
- 4) Online processing of the application and Online approval by competent official/authority.
- 5) Online facility for tracking the application status for the applicant.

ಭಾಗ ೧

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸೋಮವಾರ, ೧೨, ಜುಲೈ, ೨೦೨೧

೮೫೯

- 6) Facility to download digitally signed approval certificate in applicant's login.
- 7) System generated SMS and e-Mails should be sent to the applicant at critical stages of the application i.e., application submission, query submission and response, approval/rejection, and others as applicable.
- 8) Online provision for Third-party verification about the authenticity of the approval/ license granted by the department.
- 9) Disposal of application within the stipulated timeline as mandated under SAKALA (Public Service Guarantee Act)

It is strictly instructed not to accept any manual application/submission of documents in addition to the details submitted by the applicant through Online mode.

This order will come into effect from the date of issue of this order in the Official Gazette.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Lakshmisagar N.K)
Under Secretary to Government,
Urban Development Department.

PR-250